



## Rondebriefje Raadsronde

Onderwerp	vaststellen bestemmingsplan Lourdesplein
Datum	26 januari, 2021
Portefeuillehouder	Wethouder Krabbendam
Programmanummer	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Behandelend ambtenaar	P Nutters Telefoonnummer: 043-350 5038 Peter.Nutters@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	Raadsleden zijn met elkaar en de wethouder in debat getreden ten behoeve van het voorbereiden van besluitvorming over het voorliggende raadsvoorstel
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Gemeenteraad
Verloop voorgaande proces	Er is gelegenheid geboden om zienswijzen in te dienen in het kader van de terinzagelegging van het ontwerp van het bestemmingsplan.
Inhoud	Mulleners Vastgoed is voornemens een planontwikkeling in combinatie met een herstructurering uit te voeren in het gebied van het voormalige schoolgebouw met gymzaal (ook wel 'boksschool' genoemd) in de nabijheid van het Lourdesplein in de wijk Wittevroutenveld. Er worden maximaal 31 woningen gerealiseerd, waaronder grondgebonden en gestapelde woningen. De voormalige school met gymzaal (een gemeentelijk monument) zal worden geherstructureerd tot een woongebouw. Ter plaatse van de voormalige gymzaal is via een wijzigingsbevoegdheid enige flexibiliteit ingebouwd voor het vervangen van twee woningen ten behoeve van een toekomstige dienstverlenende of maatschappelijke functie in het geval de markt of de omgeving daarom vraagt.
Van de raadsleden wordt gevraagd	Met elkaar in debat te gaan en politieke vragen te stellen aan elkaar en de wethouder in het kader van voorbereiding van besluitvorming over het voorliggende raadsvoorstel.



# Gemeente Maastricht

GEMEENTERAAD

Van de wethouder wordt gevraagd	Politieke vragen te beantwoorden, en via de voorzitter deel te nemen aan het politiek debat waar nodig.
Van de ambtenaar wordt gevraagd	De ambtenaar heeft geen rol in een raadsronde. De ambtenaar kan immers nooit onderdeel zijn van een politiek debat. Bij uitzondering kan de ambtenaar een korte reactie geven op niet-politieke vragen op uitnodiging van de voorzitter.
Van de inwoners wordt gevraagd	Het publiek zal helaas ook niet aanwezig kunnen zijn. Vanwege Corona-maatregelen via de live-stream de vergadering volgen.
Vervolgtraject	Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad het bestemmingsplan Lourdesplein vast te stellen op 9 februari 2021.